



Č.j.: 147/2017/Ce/Fu/ZBV

Datum: 3.2.2017

## C E R T I F I K Á T - Z B V

Autorizovaný inspektor Ing. Luděk Fuchs **ověřil** podle § 118 a dalších zák. č. 183/2006 Sb. (Stavebního zákona) na žádost stavebníka:

**Společenství vlastníků jednotek Nám. Na Balabence čp. 1431–1433, 1438, Praha 9 a  
Společenství vlastníků jednotek Nám. Na Balabence 1437**

projektovou dokumentaci a připojené podklady pro stavbu:

### **Změna stavby před dokončením rekonstrukce kotelny – úprava technologie vytápění**

**Tímto certifikátem stvrzuje, že změna stavby před dokončením může být provedena.**

#### **Stavebník:**

1. Společenství vlastníků jednotek Nám. na Balabence 1431–1433, 1438, Praha 9  
se sídlem: Nám. na Balabence 1438/2, 190 00, Praha 9 - Libeň  
IČ: 274 52 174
2. Společenství vlastníků jednotek Nám. na Balabence 1437  
se sídlem: Nám. na Balabence 1437/3, Praha 9 – Libeň  
IČ: 246 85 941

#### **Projektant:**

Ing. Jaroslav Šereda – Qteam a kol.  
Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb  
ČKAIT: 0000664

#### **Stavební část:**

Ing. Zdeněk Edlman  
Autorizovaný inženýr pro pozemní stavby  
ČKAIT: 0003768

#### **Požárně bezpečnostní řešení:**

p. Jech  
Autorizovaný technik pro požární bezpečnost staveb  
ČKAIT: 0401932

#### **Zdravotní technika, plyn:**

Ing. Jaroslav Šereda – Qteam a kol.  
Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb



ČKAIT: 0000664

### **Silnoproud**

Ing. Jiří Etrych  
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb  
ČKAIT: 0008857

### **Vytápění:**

Ing. Jaroslav Šereda – Qteam a kol.  
Autorizovaný inženýr pro technologická zařízení staveb  
ČKAIT: 0000664

### **Vzduchotechnika:**

p. Tomáš Rychlý  
Autorizovaný technik pro techniku prostředí staveb  
ČKAIT: 0001495

### **M a R:**

Ing. Michal Bureš  
Autorizovaný inženýr pro techniku prostředí staveb  
ČKAIT: 0008989

### **Popis stavby před dokončením:**

Změna stavby před dokončením spočívá v tom, že byla vypuštěna realizace tepelného zdroje, který byl původně navržen s kombinovanou výrobou tepla pomocí tepelných čerpadel a plynových kotlů.

Změna spočívá v tom, že bude pouze provedena realizace pomocí plynových kotlů.

Změnu vyvolaly podmínky na stavbě a rovněž plánované celkové zateplení objektů. Díky tomuto řešení se realizace tepelného zdroje zjednodušila a zlevnila.

Z důvodu osamostatnění se od plynové kotelny Lihovarská s.r.o. a od teplovodu bude realizována nová plynová kotelna. Nová plynová kotelna bude umístěna v objektu Na Balabence čp. 1438/2.

Nová plynová kotelna bude osazena plynovými kotli Buderus GB 162-85 a GB 162-100. Plyn pro tuto plynovou kotelnu bude přiveden ze stávající NTL.

<b>Vznik práva stavět:</b>	<b>3.7.2014</b>
<b>Zahájení stavby:</b>	<b>20.5.2016</b>
<b>Způsob provedení stavby:</b>	<b>dodavatelsky</b>
<b>Doba výstavby:</b>	<b>18 měsíců</b>
<b>Investiční náklady:</b>	<b>3,0 mil. Kč + DPH</b>

### **Popis změn stavby před dokončením:**

Během stavby byly oproti schválené dokumentaci provedeny následující změny:

- 1) Výrazným způsobem se zmenšila zastavěná plocha v 1. PP
- 2) Nebudou realizovány prostupy obvodovou konstrukcí
- 3) Rozvod plynu do kotelny je veden jinou trasou
- 4) Bude využita jiná část komínového tělesa
- 5) Snížilo se hlukové zatížení v prostoru 1. PP
- 6) Navíc bude postaven kiosek pro přívod vzduchu, který bude využívat stávající otvory, které byly v místě původního výtahu na popel

## **Vytápění:**

V 1. PP objektu bude umístěna nová plynová kotelna. Umístění plynové kotelny bude vyhovovat polohou především s ohledem na napojení na komín a ostatní technologie. Plynová kotelna nebude zasahovat do společných částí bytového domu a nedojde k zásahům, které by měly vliv z hlediska ochrany památek. Zdrojem tepla pro vytápění, ohřev TUV bude nová plynová kotelna o výkonu 450kW (vyjádření PP a.s. – omezení výkonu plynové kotelny, napojenou na stávající NTL přípojku plynu na max. 450 kW).

Plynová kotelna bude vybavena kaskádovou regulací a plynulou regulací výkonu každého plynového kotle v rozsahu 15-100 %.

Plynové kotle budou opatřeny čerpacími jednotkami a originálním propojením vč. HVDT. Za HVDT budou následovat topné okruhy. Bude se jednat o 5 topných okruhů.

Ohřev TUV bude umístěn v prostoru plynové kotelny a bude zajištěn pomocí deskového výměníku Alfa Laval CB60 60M (bude stačit TUV o teplotě 65°C).

Každý plynový kotel bude na výstupu osazen vlastním pojišťovacím ventilem od výrobce.

Otopná soustava bude vybavena expanzním automatem.

## **Větrání kotelny**

Přívod vzduchu pro spalování bude zajištěn využitím děleného odkouření – vzduch pro spalování nebude brán z vnitřního prostoru plynové kotelny, ale bude přiváděn přímo do kotlů pomocí samostatného VZT potrubí přímo spojeného s venkovním prostředím.

Další VZT potrubí bude přivedeno k podlaze kotelny a bude zajišťovat přívod vzduchu k podlaze plynové kotelny pomocí ventilátoru.

Odvod vzduchu z plynové kotelny bude zajištěn pomocí otvoru do jednoho ze stávajícího komínového průduchu.

## **Odvod spalin**

Pro odvod spalin lze využít 3 komínové průduchy.

Při vložkování komínů bude nutné provést zásah do střechy a protáhnout na střechu jednak vložku nového odvodu spalin z kotelny a dále odvod vzduchu z plynové kotelny.

## **Hlučnost kotelny**

Hluková studie vychází z předpokladu, že veškeré použité zařízení se vyznačuje dobrými akustickými vlastnostmi.

V předchozím stupni PD byla zpracována akustická studie, v rámci, které byla změřena průzvučnost stávajícího stropu. Současně byla tato akustická studie upravena na novou technologii pouze plynových kotlů, tzn. že tím že se původně navržená tepelná čerpadla již nebudou používat výrazně se sníží akustické zatížení vnitřních a venkovních prostorů.

Přesto bude provedena instalace akustického sádkartonového podhledu vzdáleného 30 cm od povrchu stávajícího stropu.

## **Odvod kondenzátu a odvod vody**

Plynová kotelna nebude vybavena neutralizačním zařízením na likvidaci kondenzátu, vzhledem k tomu, že bude docházet k dostatečnému smíšení kondenzátu a splaškových vod.

Předpokládá se vypuštění kondenzátu do stávající kalové jímky vybavené kalovým čerpadlem v kotelně, které kondenzát s případnou odpadní vodou přečerpá do stávající splaškové kanalizace.

## **Trubní rozvody, tepelné izolace a nátěry**

Nové topné rozvody budou zhotoveny z ocelových trubek. Při instalaci kotelny bude provedeno napojení na topný systém a rozvod TUV a studené vody.

Potrubí otopné vody, rozdělovače, sběrače budou izolovány tep. Izolací z minerální plsti s AI polepem. Stejnou izolací budou opatřeny rozvod UV a studené vody.



Veškeré potrubí bude pod izolací natřeno základním dvounásobným nátěrem, neizolované potrubí bude opatřeno základním nátěrem s dvojnásobným emailováním.

### **Elektro:**

- Silové Napojení zařízení
- Nové osvětlení prostoru strojovny
- Nová elektroinstalace v prostoru strojovny
- Měření spotřeby el. energie

### **Zdravotně technická instalace:**

- Odvodnění prostoru kotelny
- Napojení kotelny na novou STL přípojku, vodovodní řad
- Instalace plynoměru
- Instalace vodovodního kohoutu s napojením na hadici 1/2"
- Měření TUV pomocí vodoměrů na přívodu vody do bojlerů
- Nezbytné přeložky potrubí a jejich úpravy

### **Stavba:**

- Bourací práce a přípomoce, zvláště s vedení komínů
- Úprava stávající podlahy
- Základy pro plynové kotle a ohřívače TUV
- Protipožární dveře s odolností 30 min o šířce min. 800 mm se samozavíračem
- Protipožární ucpávky
- Úprava stropu a podlahy v přízemí pro vedení komínu, VZT
- Úprava omítek, malba kotelny
- Napojení na stáv. kanalizaci

### **Elektro – silnoproud:**

#### **Napájení**

Rozvaděč RMS – K bude napojen z elektroměrového rozvaděče RE osazeného v chodbě u vstupu do kotelny, kde bude vyzbrojen nový vývod pro přímé měření.

Elektroměrový rozvaděč RE bude nahrazen novým rozvaděčem.

Z rozvaděče kotelny RMS – K budou napojeny všechny spotřebiče kotelny (jednotlivé kotle, panel MaR ozn. D1, expanzní automat a Logamatik, zásuvkové obvody vč. Osvětlení a ventilátoru odsávání vzduchu z kotelny.

Oběhová čerpadla jednotlivých větví budou napojena v rámci MaR z panelů D1.

Pro napojení obvodu solární přípravy TUV je v rozvaděči připraven jistič pro napojení rozvodné skříně tohoto systému.

Pro napájení rozvaděče RMS – K bude položen nový kabel CYKY-J 4x10 mm<sup>2</sup>.

Rozvaděč RK pro napojení stavební instalace a zachovaných spotřebičů v uvolněné ploše stávající části kotelny bude napojený z rozvaděče společné spotřeby domu RD z dozbrojeného vývodu.

#### **Rozvaděče**

Rozvaděč RMS – K je v provedení plastového nástěnného rozvaděče.

Stávající litinový rozvaděč kotelny bude kompletně demontován vč. příslušných obvodů.

V rozvaděči společné spotřeby domu RD bude dozbrojen vývod jističe.

Stávající rozvaděč RE zapuštěný do přizdívky před vstupem do kotelny bude nahrazen novým rozvaděčem též pro zapuštění, ale pro 4 měřicí soustavy (společná spotřeba domu a výtahu, měření pro kotelnu a rezerva).

## Osvětlení

Osvětlení bude provedeno zářivkovými svítidly. Osvětlení v sousedních uvolněných prostorech vč. sociálního zázemí zůstane stávající.

Do prostoru kotelny a strojovny ohřevu TUV bude provedeno jako nouzové osvětlení svítidly s vestavěnými akumulátory a s piktogramem.

## Provedení instalace

Celá nová instalace bude provedena kabely CYKY s měděnými jádry.

Napájecí kabel z rozvaděče společné spotřeby domu RD do rozvaděče RK bude na chodbě v liště.

Rozvody ve všech prostorech u kotelny a strojovny ohřevu TUV budou na omítce, kabelové rozvody budou v hlavních trasách uloženy v kabelových žlebech zavěšených pod stropem nebo na zdi, mimo hlavní trasy v lištách.

## Ovládání

Rozvaděč RMS – K je vybaven hlavním vypínačem pod dveřmi rozvaděče a stykačem pro vypínání vývodů plynových kotlů z havarijní skříňky osazené před vstupem do kotelny.

Ventilátor odsávání bude ovládán dle vnitřní teploty ze systému MaR a ručně dvoutlačítkem u vstupu do kotelny.

Havarijní vypínač bude umístěn u vstupních dveří do kotelny (pro vypínání plynových kotlů).

Všechna čerpadla budou ovládána i silově připojena z regulátoru Logamatic.

## Zařízení pro měření a regulaci:

Pro řízení kotelny a strojovny bude proveden systém volně programovatelných automatů microPEL. Automatizační stanice bude umístěna v nástěnné rozvaděčové skříni D1.

Součástí automatu bude komunikační adaptér CA4 umožňující propojení automatu se vzdáleným prostředím pomocí sítě internet.

Čerpadla okruhů vytápění budou ovládána výstupy řídicího systému a v části MaR budou připojena i silově.

Čerpadla kotlů budou připojena z příslušné kotlové automatiky.

Výstupem automatizační stanice bude ovládán rovněž ventilátor odtahu tepelné zátěže.

## Vnitřní plyn a ZTI:

### Vnitřní plyn

V objektu bude umístěna nová plynová kotelna.

4x závěsný plynový kotel Buderus a 1x závěsný plynový kotel Buderus – celkový výkon kotelny bude 450 kW.

Stávající NTL přípojka PE D63 je zavedena do objektu prostoru s názvem sušárna. Odtud je stávající rozvod veden dále do objektu. Před odskočením bude vytvořena nová odbočka o dimenzi DN 100 pro novou plynovou kotelnu. Za odbočením bude umístěna uzavírací klapka DN 100 a manometr 0-6 kPa. Za manometrem bude instalován plynoměr s obtokem, kde bude použita taktéž uzavírací klapka DN 100.

Následovat bude HUP pro kotelnu a el. mag. ventil. Za elektromagnetickým ventilem bude vedeno potrubí DN 100 do prostoru kotelny (2 chráničky).

Měření se bude provádět novým plynoměrem.

Hlavní uzavěr plynu pro kotelnu DN 100 je umístěn mimo prostor kotelny v místnosti s názvem sušárna, kde je vstup stávající plynové přípojky.

Plynovod bude proveden z trubek ocelových bezešvých hladkých nebo závitových a bude uložen na výložníky, závěsy a podpěry.

Po provedení tlak. zkoušky se plynové potrubí opatří 1x základovým nátěrem a 2x vrchním nátěrem žluté barvy.

Vnitřní plynovod musí být chráněn před nebezpečným dotykovým napětím – nutné ochranné pospojování.

## ZTI

V souvislosti s výstavbou nové plynové kotelny budou provedeny nové rozvody teplé, studené vody a cirkulace v kotelně a bývalé strojovně.

Bude proveden ohřev TUV pomocí deskového výměníku Alfa Laval na teplotní spád 65/40, 55/10.

TUV bude akumulována do 2 nerezových akumulčních nádrží o objemu 1000 l každá.

Zároveň bude vyložena nová odbočka studené vody pro měření spotřeby teplé vody a zároveň z této odbočky bude doplňován topný systém vodou.

Na odbočce pro doplňování bude umístěn také vodoměr.

Nový rozvod mezi deskovým výměníkem a akumulční nerezovou nádrží bude zhotoven z plastového potrubí s kulovými uzávěry / klapkami (akumulační nádrže budou uzemněny).

Výstup teplé vody z akumulčních zásobníků bude z potrubí PPR do nerezového rozvaděče TUV a odtud bude teplá voda připojen ke stávajícím ležatým rozvodům.

Na každém výstupu z rozdělovače bude umístěna vyvažovací armatura a teploměr, za sběračem bude umístěno jedno cirkulační čerpadlo pro všechny objekty.

Potrubní rozvody studené a teplé vody vč. cirkulace budou izolovány izolací z minerální plsti s AI polepem.

Plynová kotelná bude odkanalizována do stávající kalové jímky ve stávající plynové kotelně, která bude posunuta.

## Vzduchotechnika

Pro větrání kotelny bude pro zimu proveden přirozený způsob přívodu a odvodu vzduchu větráním potrubím s tlumičem hluku svedeným k podlaze. Odvod vzduchu bude přes neuzavíratelný otvor u stropu (315x630).

Pro letní období bude instalován přetlakový větrací systém s přívodním ventilátorem a filtrací, který bude spouštěn od čidla teploty prostoru a bude přetlakový s odvodem vzduchu přes neuzavíratelný otvor. Přívodní zařízení bude vybaveno tlumiči hluku.

Pro přívod vzduchu pro kotle bude provedeno vzduchotechnické potrubí s tlumičem hluku vedeným od nasávací šachty pod stropem a s napojovanými jednotlivými kotli – přes adaptéry (dodávka kotlů).

## Stavebně technická část:

### Stavební úpravy

#### Uhelna

V prostoru uhelny bude vybourána stávající zadržka původního průchodu mezi uhelnou a domovním schodištěm obj. čp. 1437 tl. 300 mm až po páteří trubní vedení ve výšce 2,1 m nad podlahou. Na toto místo budou osazeny ocelové plné dveře 800/1970 mm požární odolností 30 min. do typové ocelové válcované zárubně. – dveře budou opatřeny samozavíračem.

#### Strojovna ÚT

- V prostoru strojovny ÚT bude nejprve vybourána stávající nefunkční technologie uhelné kotelny a budou stávající ocelové schody přemístěny.
- Tlakovou vodou bude očištěn strop a stěny strojovny a odfouklé části budou vyspraveny vápenocementovou maltou, poté stěny a strop budou vyběleny.
- V místě stávajícího rozdělovače a sběrače bude realizována nová ocelová plošina půdorysných rozměrů 1,5x3,2 m z ocelových svařovaných profilů (ocel bude natřena 1x základním a 1x vrchním nátěrem syntetickou barvou.
- Nová ocelová plošina bude provedena též pro zajištění přístupu do plynové kotelny a bude na ní navazovat schodnicové schodiště též provedené z ocelových svařovaných profilů rovněž se stejnými nátěry.
- Dále budou vybourány stávající ocelové dveře a otvor o velikosti 1550x2450 mm bude zazděn a celou šířku stěny tl. 300 mm z plných cihel na vápenocementovou maltu MVC 2,5.
- Zadržka bude z obou stran omítnuta vápenocementovou hladkou omítkou.



## Plynová kotelna

- Tlakovou vodou bude očištěn strop a stěny strojovny a od fouklé části budou vyspraveny vápenocementovou maltou, poté stěny a strop budou vyběleny.
- V komínovém zdívu budou vybourány otvory pro zaústění odkouření komínu a odtahu větrání kotelny.
- Stávající podlaha bude očištěna tryskovou vodou a následně přebetonována spádovým betonem v tl. 50-130 mm z betonu tř. C20/25 vyztuženém sítí 6/150/150 mm (v tl. 50–130 mm); zároveň budou vybetonovány základy pro technologii v celkové tl. 200 mm, které budou opatřeny dvousložkovým epoxidovým nátěrem.
- Budou vybetonovány základy pod technologické zařízení kotelny výšky 100 mm rovněž s opatřením povrchu dvousložkovým nátěrem
- Stávající čerpací jímka bude upravena na půdorysný rozměr 600x600 mm a hl. 1,0 m s obetonováním betonu tř. c20/25 s vloženou ocelovou sítí s překrytím ocelovým porořostem tl. 30 mm vloženým do rámečku z úhelníků.
- Nová dělicí stěna mezi kotelnou a strojovnou bude tl. 300 mm a bude vyzděna z plných cihel CP P 10 na cem. maltu MC 5, oboustranně omítnutá.
- Vstupní dveře do kotelny budou ocelové protipožární se samozavíračem (900/1970 mm).
- Pod žeb. stropní deskou bude proveden zvukově izolační celistvý sádkartonový podhled na kovovém roštu.
- V prostoru kotelny i ve strojovně ÚT budou instalovány hasicí přístroje.
- Nové prostupy potrubí v dělicí stěně mezi kotelnou a sousedními prostory budou protipožárně utěsněny. Prostupy provedené vloženými těsnícími hmotami či systémy, systémová zařízení, manžety, ucpávky budou náležitě označeny a budou provedeny jako přístupné pro kontrolu a údržbu – jsou to požárně bezpečnostní zařízení

## Kiosek v přízemí pro přívod vzduchu do kotelny

- Nad stávající šachtou chodníkového popelnicového výtahu bude ve stávajícím fasádním výklenku (pod balkony) proveden zděný omítnutý kiosek půdorysných rozměrů 1800x700 mm do jehož čelní stěny bude osazena vzduchotechnická protidešťová nasávací žaluzie pro přívod vzduchu do kotelny. (zdívo tl. 150 mm, cihly CP P 15, malta MC 5, jednostranná vápenocementová štuková omítka, silikonová fasádní barva).
- Kiosek bude osazen na ocelové válcované profily U 160, zastropení žeb. překlady osazené na ocelový profil U 160 kotvený do obvodového zdíva.
- Stříška bude provedena z plastem povlakovaného plechu tl. 0,7 mm hnědé barvy.
- Pro přívod VZT potrubí do kiosku bude ve stěně mezi kotelnou a výtahem vybourán dodatečný otvor max. š. 1800 mm, na který bude vložen dodatečný ocelový překlad ze 3 profilů I 160.

## Pro provedení stavby platí tyto podmínky, které vycházejí z projektové dokumentace a dalších souvisejících předpisů, vyhlášek a územního rozhodnutí:

- Odpady, které vzniknou při stavbě, budou likvidovány v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb.
- Zařízení staveniště není součástí tohoto certifikátu a popř. dle potřeby stavby podléhá ohlášení věcně a místně příslušnému stavebnímu úřadu.
- Zhotovitel bude respektovat závazné právní předpisy související s touto stavbou, technická a technologická pravidla a respektovat zásady BOZP a požární ochrany.
- Okolí stavby a komunikace nesmí být nadměrně znečišťovány provozem stavby, stavebník a zhotovitel budou respektovat provádění stavby podle místních vyhlášek a nařízení.
- Stavba bude provedena podle dokumentace ověřené dne 3.2.2017

## Účastníci stavebního řízení - §109 SZ



Autorizovaný inspektor konstatuje, že tato změna stavby před dokončením je v zásadě změnou pouze v technologické části celého projektu, ve stavební části jsou pouze přípomocné stavební práce, které nemají vliv na vlastníky sousedních pozemků. Tento závěr autorizovaného inspektora je podpořen i rozsahem stavebních činností, jejichž postup je specifikován v „Zásadách organizace výstavby“.

### **Odůvodnění:**

Dne 23.12.2013 bylo doručeno na Městskou část Praha 9 Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora s datem vypracování certifikátu 16.12.2013.

Předmětem certifikátu „Rekonstrukce kotelny na strojovnu tepelných čerpadel, Bytové domy Na Balabence č.p. 1437 a č.p. 1438, Praha 9. Jedná se o rekonstrukci stávající kotelny na strojovnu tepelných čerpadel pro objekty Náměstí na Balabence č.p. 1431, 1432, 1433, 1438 a 1437“.

Vznik práva provést stavbu byl dne 3.7.2014.

Oznámení o zahájení prací bylo doručeno na Stavební úřad – Odbor výstavby a územního rozvoje MČ Prahy 9 dne 11.5.2016.

V 06/2016 byla zpracována nová projektová dokumentace „**Změna stavby před dokončením rekonstrukce kotelny – úprava technologie vytápění**“, kde oproti původní schválené dokumentaci pro stavební řízení došlo k tomu, že byla vypuštěna realizace tepelného zdroje, který byl původně navržen s kombinovanou výrobou tepla pomocí tepelných čerpadel a plynových kotlů. **Naopak nyní je navrhována realizace pouze pomocí plynových kotlů.**

Změnu vyvolaly podmínky na stavbě a rovněž plánované celkové zateplení objektů. Díky tomuto řešení se realizace tepelného zdroje zjednodušila a zlevnila.

### **Závěr:**

**Závěrem autorizovaný inspektor konstatuje, že projektant provedl projektovou dokumentaci „Změny stavby před dokončením“ v odpovídajícím rozsahu a v dostatečné podrobnosti.**

**Tyto změny nejsou v rozporu s platným stavebním povolením (certifikátem č.j. 147/2013/Fu/Ce), netýkají se práv účastníků stavebního řízení a nejsou v rozporu se stanovisky DOSS. Autorizovaný inspektor ověřil 3 paré dokumentace změn před dokončením stavby. Autorizovaný inspektor konstatuje, že změna stavby před dokončením rekonstrukce kotelny – úprava technologie vytápění v rozsahu ověřené dokumentace může být provedena.**

Jméno a příjmení:

Razítko:

.....  
Ing. Luděk Fuchs

### **Přílohy:**



Příloha č.1 – Plán kontrolních prohlídek

Příloha č.2 – Dokladová část:

- Požárně bezpečnostní řešení z 07/2016 - 7 listů
- Výpočet komínů ze dne 11.7.2016 – 3 listy
- Zpráva z prohlídky komínového tělesa ze dne 22.7.2016 – 2 listy
- Aktualizace hlukové studie z 07/2016–3 listy
- Vyjádření Pražské plynárenské ze dne 11.11.2015 – 5 listů
- Emisní faktory - 1 list

Vyjádření DOSS:

- Závazné stanovisko - Odbor životního prostředí a dopravy MČ Praha 9 ze dne 11.11.2016 č.j. P09 062253/2016
- Závazné stanovisko - HZS hl. m. Prahy ze dne 11.10.2016 č.j. HSAA-12116-3/2016
- Závazné stanovisko – Hygienická stanice hl. m. Prahy ze dne 21.9.2016 č.j. HSHMP 45701/2016
- Vyjádření Pražské plynárenské Distribuce, a.s. ze dne 18.11.2016 zn. 2016/OSDS/04785

Další doklady:

- Rozhodnutí vlastníků jednotek v domech č.p. 1431-1433, 1438, Nám. Na Balabence, Praha 9, Libeň
- Rozhodnutí vlastníků jednotek v domě č.p.1437, Nám. Na Balabence, Praha 9, Libeň
- Zápis ze shromáždění Společenství vlastníků jednotek Nám. Na Balabence 1431-1433, 1438, Praha 9 ze dne 5.5.2016

Další doklady:

- Informace o stavbě – 20 listů
- Plná moc pro zmocněnce – Engineers CZ s.r.o. v zastupování vedoucích k vydání stavebního povolení a kolaudačního souhlasu z 5.8.2013
- Oznámení stavebního záměru s certifikátem autorizovaného inspektora – doručeno na MČ Praha 9 23.12.2013
- Vznik práva provést stavbu ze dne 3.7.2014
- Oznámení o zahájení stavebních prací ze dne 10.5.2016 na Odbor výstavby a územního rozvoje MČ Praha 9



### PLÁN KONTROLNÍCH PROHLÍDEK

Kontrolní prohlídka bude provedena po dokončení všech prací



**Oznámení uzavření smlouvy ve smyslu § 117 odst. 1) SZ**

Oznamuji tímto, že jsem uzavřel smlouvu a dodatek č. 1 se Společenstvím vlastníků jednotek Nám. Na Balabence čp. 1431–1433, 1438, Praha 9 a Společenstvím vlastníků jednotek Nám. Na Balabence 1437 za účelem vypracování certifikátu autorizovaného inspektora ve smyslu § 118.

V Praze dne 15.2.2017

Ing. Luděk Fuchs  
autorizovaný inspektor č. 0012